

ZAPYTANIE CENOWE
o wartości poniżej 170 tys. PLN (art. 2 ust. 1 pkt 1 PZP)

Zamawiający:

Gmina Falków, ul. Zamkowa 1A, 26-260 Falków, NIP: 658-187-20-63

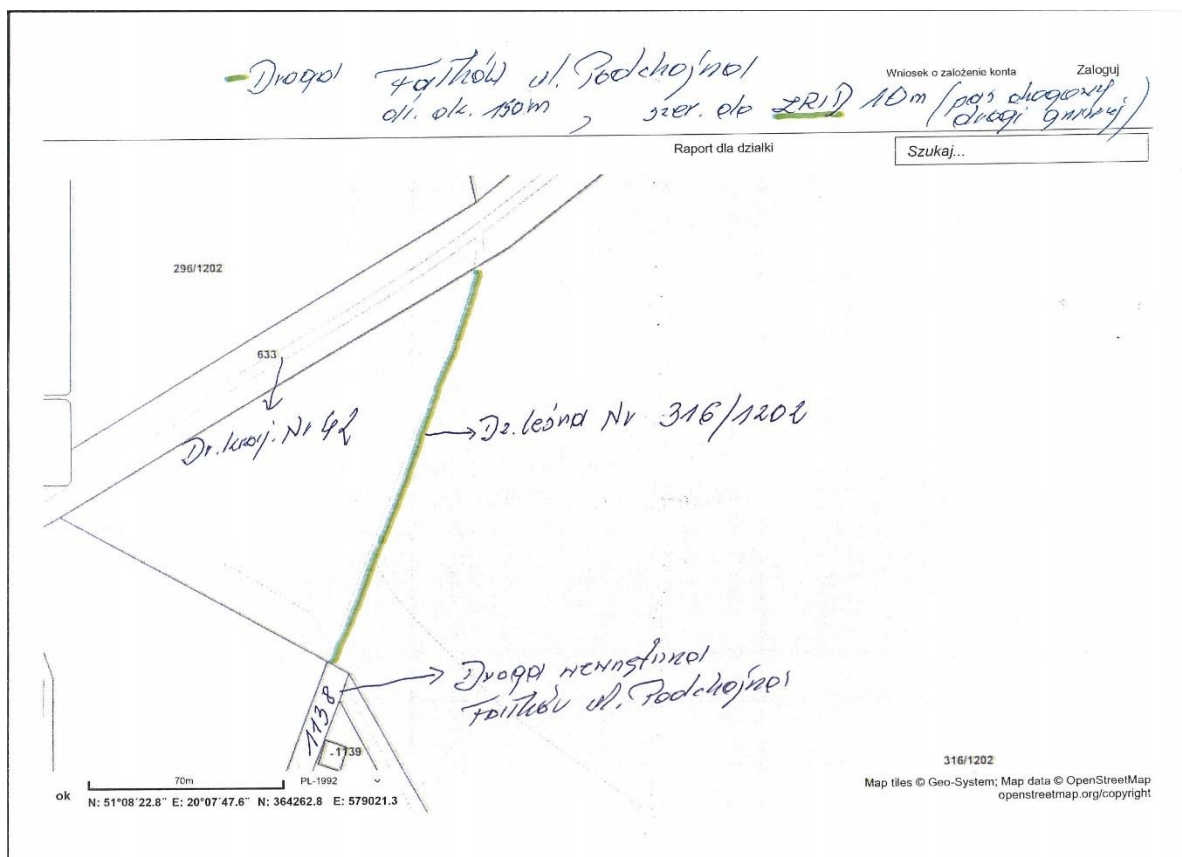
zaprasza do złożenia ofert na:

„Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy dwóch odcinków dróg wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych (ZRID)”

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych (ZRID) dla dwóch zadań polegających na budowie dróg:

a) „Budowa drogi gminnej ul. Podchojna – w Falkowie”.



Projektowany odcinek drogi stanowić będzie przedłużenie ul. Podchojna w Fałkowie, od nieruchomości nr 1138 do drogi krajowej DK 42. Uwaga, w ramach zadania należy także wykonać dokumentację oraz uzgodnić i uzyskać pozwolenie z GDDKiA na włączenie projektowanego odcinka do drogi krajowej DK42

- długość odcinka projektowanej drogi ok. 150m,
- jezdnia z nawierzchni asfaltowej o szerokości 5,00 m,
- istniejące uzbrojenie terenu: sieć wodociągowa

- Droga studzieniec - Olszany
dł. ok. 576m, szer. ok. 21m (pozi. drogi gminnej)

Wniosek o założenie konta Zaloguj

Raport dla działki Szukaj...

ok N: 51°06'19.9\" E: 20°06'21\" PL-1992 N: 360443 E: 577396

Projektowany odcinek drogi stanowić będzie połączenie dróg wewnętrznych w m. Olszamowice i m.Studzieniec

Charakterystyka drogi, infrastruktury technicznej:

- a. długość odcinka projektowanej drogi ok. 576m,
- b. jezdnia z nawierzchni asfaltowej o szerokości 5,00 m,
- c. istniejące uzbrojenie terenu: brak

Uwaga: Zamawiający nie posiada map do celów projektowych. Wykonawca sporządza pełną dokumentację projektowo-kosztorysową wraz z mapami, uzgodnieniami, opiniami, wykonuje podział geodezyjny a także uzyskuje wszelkie inne dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID)

Założenia do projektu budowy dróg:

- a. wykonanie pełnej konstrukcji jezdni,
- b. budowa zjazdów
- c. wykonanie poboczy,
- d. wykonanie odwodnienia drogi,
- e. przełożenie infrastruktury (jeśli konieczne),
- f. uzyskanie decyzji Ministra właściwego do spraw informatyzacji, zwalniającej zarządcę drogi z obowiązku budowy kanału technologicznego, lub wykonanie projektu budowy kanału technologicznego w pasie drogowym,
- g. opracowanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z elementami brd.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- a. uzyskania map do celów projektowych
- b. podziału geodezyjnego nieruchomości pod decyzję ZRID
- c. przedłożenia koncepcji na wykonanie zadania w terminie do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
- d. uzyskanie wszelkich wymaganych decyzji, opinii, uzgodnień, w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uzgodnień z GDDKiA, decyzji pozwolenia na budowę - ZRID
- e. wykonanie kosztorysów, przedmiarów, specyfikacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019, z późn. zm.) oraz rozporządzeniami wykonawczymi w tym zakresie,
- f. dokonywania na wniosek Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowo – kosztorysowej,
- g. udziału po stronie Zamawiającego w redagowaniu odpowiedzi na pytania składane przez Wykonawców, biorących udział w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu według przedstawionego projektu,
- h. wyjaśniania wszelkich wątpliwości wynikających z dokumentacji projektowo – kosztorysowej na etapie realizacji inwestycji,
- i. sprawowanie nadzoru autorskiego.

Zadanie należy wykonać zgodnie z:

- a. oczekiwaniami Zamawiającego, ustalonymi w m.in. w opisie niniejszego zamówienia oraz w trakcie konsultacji prowadzonych na etapie koncepcji,
- b. warunkami określonymi przez: organy i jednostki uzgadniające, zarządców dróg,

- c. z uwzględnieniem: granic pasa drogowego, parametrów technicznych stanu istniejącego drogi, warunków gruntowych, natężenia ruchu pojazdów, istniejących zjazdów z drogi, zapewnienia istniejących dojazdów do nieruchomości, usytuowania istniejącej infrastruktury technicznej lub, w razie konieczności, z uwzględnieniem ewentualnych likwidacji kolizji infrastrukturalnych,
- d. aktualnymi przepisami prawa, w szczególności z:
- ustawą z dnia 07.07.1994 roku Prawo budowlane
 - ustawą z dnia 21.03.1985 roku o drogach publicznych,
 - ustawą z dnia 10.04.2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
 - ustawą z dnia 20.07.2017 roku Prawo wodne,
 - ustawą z dnia 16.04.2004 roku o ochronie przyrody,
 - ustawy z dnia 27.04.2001 roku Prawo ochrony środowiska,
 - ustawą z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,
 - specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
 - normami i wytycznymi branżowymi (w razie kolizji z ww. wymogami należy wskazać konieczność uzyskania stosownego odstępstwa od warunków technicznych),
 - aktualnego stanu wiedzy technicznej,
 - wytycznych zawartych w pozwoleniach, zgodach, uzgodnieniach, opiniach, itp. dotyczących realizacji inwestycji.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie, dla którego ma być opracowana dokumentacja projektowa oraz uzyskał wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zdobył na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz do skalkulowania wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Elementy składowe opracowania (z podaniem ilości do przekazania Zamawiającemu) – odrębnie dla każdej drogi:

- a. Projekt budowlany wraz z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę dla wszystkich branż – 5 egz.
- b. Projekt wykonawczy dla wszystkich branż – 5 egz.
- c. Zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 5 egz.,
- d. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż - 3 egz.,
- e. Przedmiary robót budowlanych – 3 egz.,

- f. Kosztorys inwestorski - 3 egz.
- g. dokumentacja w wersji elektronicznej – 1 szt. nośnik elektroniczny.

Wyliczona cena jest ceną ryczałtową

Główny przedmiot CPV:

71320000-7– Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

2. Termin realizacji zamówienia:

Przedmiot zamówienia z decyzjami ZRID należy wykonać do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy

3. Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert:

4.1 O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące wymagania:

a) posiadają odpowiednie uprawnienia do wykonywania działalności,

Zamawiający nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień. Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenie będące załącznikiem nr 2 do niniejszego Zapytania Ofertowego, według formuły spełnienia – niespełnienia.

b) posiadają wiedzę i doświadczenie,

Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał wiedzę i doświadczenie lub dysponował osobą zdolną do wykonania zamówienia posiadającą wiedzę i doświadczenie. Zamawiający wymaga posiadania uprawnień do projektowania w branży drogowej. Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenie będące załącznikiem nr 2 do niniejszego Zapytania Ofertowego, wraz uprawnieniami budowlanymi branży drogowej w według formuły spełnienia – niespełnienia.

c) posiadają potencjał techniczny

Zamawiający nie wymaga posiadania specjalnego potencjału technicznego. Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenie będące załącznikiem nr 2 do niniejszego Zapytania Ofertowego, według formuły spełnienia – niespełnienia.

d) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał wiedzę i doświadczenie lub dysponował osobą zdolną do wykonania zamówienia posiadającą wiedzę i doświadczenie. Zamawiający wymaga posiadania uprawnień do projektowania w branży drogowej. Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenie będące załącznikiem nr 2 do niniejszego Zapytania Ofertowego, wraz uprawnieniami budowlanymi branży drogowej w według formuły spełnienia – niespełnienia.

e) posiadają odpowiednią sytuację ekonomiczną i finansową do wykonania zamówienia.

Zamawiający nie wymaga posiadania specjalnej sytuacji ekonomicznej i finansowej. Ocena spełnienia warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenie będące załącznikiem nr 2 do niniejszego Zapytania Ofertowego, według formuły spełnienia – niespełnienia.

Oferty Wykonawców, którzy nie spełnią warunków udziału w postępowaniu, zostaną odrzucone.

4.2 Informacja na temat zakresu wykluczenia

W postępowaniu nie mogą brać udziału podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu udziałów lub co najmniej 10% lub akcji,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Ponadto z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się, na podstawie art. 7 ust. 9 w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835):

Na podstawie art. 7 ust. 1 ww. ustawy wyklucza się:

- 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6 z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy,
- 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 593 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy,
- 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.) jest

podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności.

Zamawiający uzna, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu jeżeli złoży oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia. Oświadczenie stanowi zał nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego. Oferty Wykonawców, którzy nie podpiszą ww. oświadczenia lub go nie złożą z ofertą, zostaną odrzucone

4.3 Kryteria oceny ofert wraz z informacją o wagach punktowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty

Kryteria oceny ofert - zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

1. oferta spełnia wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym
2. oferta została złożona, w określonym przez Zamawiającego miejscu i terminie,
3. wykonawca przedstawił ofertę na usługę spełniającą wymagania Zamawiającego

Oferty Wykonawców, którzy nie spełnią ww. wymagań zostaną odrzucone.

Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny i wyboru ofert:

| Lp | Nazwa kryterium | Waga kryterium |
|----|-----------------|----------------|
| 1. | Cena | 100 pkt |

Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów (P).

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego:

a) Liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena” będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 100 \text{ pkt (zaokrąglone do 2 miejsca po przecinku)}$$

gdzie: C_{\min} – najniższa cena brutto spośród badanych ofert

C_{bad} – cena brutto oferty badanej

C – liczba punktów badanej oferty w kryterium najniższa cena

4. Sposób przygotowania oferty:

Zamawiający wymaga, aby oferta sporządzona w języku polskim, zawierała następujące

dokumenty:

- 1) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo-ofertowy – wg. załączonego wzoru formularza ofertowego – zał nr 1, oryginał
- 2) wypełnione i podpisane oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – zał nr 2, oryginał oraz **kopie uprawnień budowlanych w branży drogowej**
- 3) Wypełnione i podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania - zał nr 3, oryginał
- 4) Pełnomocnictwo – o ile dotyczy (Oferta powinna być podpisana przez uprawnioną do tego osobę (lub osoby), zgodnie z zasadami reprezentacji danego Wykonawcy. W przypadku ustanowienia pełnomocnictwa, do oferty należy dostarczyć stosowny dokument)

5. Miejsce i termin złożenia oferty

Ofertę należy dostarczyć:

- email: przetargi@falkow.pl, lub fax 447873506 (oferty podpisane elektronicznie lub oferty bez elektronicznego podpisu przesłane w formie skanów)

lub

- ofertę podpisaną w sposób tradycyjny złożyć osobiście / wysłać pocztą do siedziby zamawiającego na adres: Urząd Gminy w Fałkowie, ul. Zamkowa 1A, 26-260 Fałków – sekretariat (uwaga, oferta powinna wpłynąć do zamawiającego w wyznaczonym terminie)

do dnia 06.03.2026 r. do godz. 12.00

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

6. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

Paweł Pękała, tel: 447873535

Uwaga:

Zamawiający jest administratorem danych osobowych uzyskanych w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. W związku z powyższym Zamawiający zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- administratorem danych osobowych jest Gmina Fałków, ul. Zamkowa 1A, 26-260 Fałków
- W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl.
- dane osobowe przekazane przez Wykonawcę przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
- odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania do oceny postępowania i jej ewentualnej kontroli
- dane osobowe będą przechowywane, na czas realizacji i trwałości projektu

- obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych Wykonawcy
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Wykonawca, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Wykonawcy narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Wykonawcy:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

.....

podpis zamawiającego

.....
(miejscowość, data)

.....
nazwa i adres oferenta

Formularz ofertowy

OFERTA

Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie cenowe dotyczące: **„Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy dwóch odcinków dróg wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych (ZRID)” dla zadań:**

- a) „Budowa drogi gminnej ul. Podchojna – w Fałkowie”
- b) „Budowa drogi gminnej Studzieniec - Olszamowice”

składamy ofertę następującej treści:

1. oferujemy wykonania zamówienia na zasadach określonych w zapytaniu cenowym za:

cenę brutto: zł, słownie:

2. Termin wykonania zamówienia: do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy
3. Warunki płatności: zgodnie z umową
4. Okres gwarancji- 12 miesięcy
5. Przyjmujemy do realizacji postawione przez zamawiającego, w zapytaniu ofertowym warunki.
6. Oświadczamy, że cena podana w ofercie jest obowiązująca w całym okresie ważności umowy i zawiera wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia jakie ponosi zamawiający.

Załączniki do oferty:

1.
2.

.....
Podpis osoby upoważnionej

.....

(pieczęć adresowa/dane Wykonawcy)

.....

miejsowość , dnia

OŚWIADCZENIE

O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W
POSTĘPOWANIU

Oświadczam, że spełniam wszystkie warunki udziału w postępowaniu pn. „*Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy dwóch odcinków dróg wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych (ZRID)*”

dotyczące:

- a) posiadania odpowiedniego uprawnienia do wykonywania działalności,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c) posiadania potencjału technicznego
- d) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- e) posiadania odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej do wykonania zamówienia.

Należy dostarczyć kopie uprawnień budowlanych w branży drogowej

Prawdziwość powyższych danych stwierdzam własnoręcznym podpisem świadomy odpowiedzialności karnej art. 233 § 1 kodeksu karnego.

.....

(podpis osób/y uprawnionych do składania oświadczeń woli)

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

.....
miejscowość , dnia

OŚWIADCZENIE

O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia mnie z postępowania pn. **„Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy dwóch odcinków dróg wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych (ZRID)”**

o których mowa w zaproszeniu do złożenia oferty - Warunki wykluczenia, gdyż:

- a) nie jestem powiązany z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy osobowo lub kapitałowo,
- b) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 9 w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).

Prawdziwość powyższych danych stwierdzam własnoręcznym podpisem świadomy odpowiedzialności karnej art. 233 § 1 kodeksu karnego.

.....
(podpis osób/y uprawnionych do składania oświadczeń woli)

UMOWA Nr ZP.271.2.2026.PP

zawarta dnia w Fałkowie

pomiędzy:

Gminą Fałków, ul. Zamkowa 1A, 26-260 Fałków, NIP : 658-187-20-63

w imieniu, której działa

Pan Henryk Konieczny - Wójt Gminy

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Anny Wajnberger

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

aa

.....
.....

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o następującej treści:

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie zapytania ofertowego bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych na podst. art 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn.: **„Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy dwóch odcinków dróg wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych (ZRID)”**, dla zadań:
 - a) „Budowa drogi gminnej ul. Podchojna – w Fałkowie”
 - b) „Budowa drogi gminnej Studzieniec - Olszamowice”zwanej dalej „dokumentacją”.
2. Dokumentację należy opracować zgodnie z warunkami zawartymi w:
 - a) niniejszej umowie,
 - b) ofercie Wykonawcy,
 - c) obowiązujących przepisach, w tym techniczno-budowlanych, normach i normatywach, oraz zasadach współczesnej wiedzy technicznej w szczególności uwzględniającą fakt, że dokumentacja będzie wykorzystywana do opisu przedmiotu zamówienia zgodnego z ustawą Pzp.
3. Wykonawca dołączy do opracowania oświadczenie, że zostało ono wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi, i że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia wiedzy technicznej i celu, któremu ma służyć.
4. Ponadto Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się także do sprawowania nadzoru autorskiego nad dokumentacją wskazaną w ust. 1 umowy, w czasie robót budowlanych oraz w okresie rękojmi za wady dla robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami umowy, zwanego dalej Nadzorem Autorskim.

§ 2

Zakres przedmiotowy

W ramach niniejszej umowy, dla każdego z dwóch zadań odrębnie, Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) wykonania *dokumentacji* w zakresie jak w § 1 ust. 1 umowy, wykonanej w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994 roku Prawo budowlane, ustawą z dnia 21.03.1985 roku o drogach publicznych, ustawą z dnia 10.04.2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ustawą z dnia 20.07.2017 roku Prawo wodne, ustawą z dnia 16.04.2004 roku o ochronie przyrody, ustawy z dnia 27.04.2001 roku Prawo ochrony środowiska, ustawą z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, normami i wytycznymi branżowymi (w razie kolizji z ww. wymogami należy wskazać konieczność uzyskania stosownego odstępstwa od warunków technicznych), polskich norm, aktualnego stanu wiedzy technicznej, wytycznych zawartych w pozwoleniach, zgodach, uzgodnieniach, opiniach, itp. dotyczących realizacji inwestycji, w ilościach:
 - Projekt budowlany wraz z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę lub/ i zgłoszenia robót budowlanych, dla wszystkich branż – 5 egz.,
 - Projekt wykonawczy dla wszystkich branż – 5 egz.
 - Zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 5 egz.,
 - Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż - 3 egz.,
 - Przedmiary robót budowlanych w układzie kosztorysowym – 3 egz.,
 - Kosztorys inwestorski z uwzględnieniem kodów CPV odpowiadający wymaganiom określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 Nr 130, poz. 1389, z późn. zm.) (z podziałem na 2 etapy zgodnie z kilometrażem drogi) – 3 egz.
 - dokumentacja w wersji elektronicznej – 1 szt. nośnik elektroniczny.
- b) wszystkie niezbędne uzgodnienia w szczególności z GDDKiA, wraz z decyzją pozwolenia na budowę ZRID
- c) zakres opracowania obejmuje projekt usunięcia ewentualnych kolizji,
- d) uzyskania odstępstwa od warunków technicznych,
- e) Uzyskania pozwolenia na budowę ZRID,
- f) Dokonywania na wniosek Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
- g) Udziału po stronie Zamawiającego w redagowaniu odpowiedzi na pytania składane przez Wykonawców, biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu według przedstawionego projektu,
- h) Wyjaśniania wszelkich wątpliwości wynikających z dokumentacji projektowo-kosztorysowej na etapie realizacji inwestycji.
- i) Dokonywania na wniosek Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

§ 3

Termin realizacji zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminach:
 - a) **do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy** - dostarczanie kompletnej dokumentacji w zakresie jak w § 2.
2. **Za termin realizacji uważać się będzie termin dostarczenia do siedziby Zamawiającego kompletu dokumentacji wraz z prawomocnymi decyzjami pozwolenia na budowę ZRID.**
3. Przed złożeniem wniosku wraz z kompletną dokumentacją Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację do akceptacji. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, Wykonawca złoży wniosek do Starostwa Powiatowego.
4. Wykonawca dołączy do dokumentacji pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz, iż została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. W przypadku niekompletności opracowania objętego niniejszą umową wykonawca zobowiązany jest do jego uzupełnienia i pokrycia w całości kosztów tego uzupełnienia.
5. Termin ustalony w § 3 ust.1 ulega przesunięciu w następujących okolicznościach:
 - a) przedłużającego się poza wynikający z obowiązującego prawa, a więc z winy instytucji wydających, terminu wydania niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy stosownych decyzji, pozwoleń, uzgodnień itp.,
 - b) wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
6. Wykonawca w każdym przypadku ma obowiązek niezwłocznie, najpóźniej w terminie 3 dni od powstania przeszkód zawiadomić Zamawiającego na piśmie o zagrożeniu dotrzymania terminu realizacji prac projektowych.
7. W przedstawionych w ust. 6 przypadkach wystąpienia opóźnień Strony ustalają nowe terminy realizacji z tym, że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia, równy będzie okresowi przerw postoju.
8. Termin zakończenia prac może ulec zmianie tylko za obopólnym pisemnym porozumieniem stron w formie aneksu do umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania z Zamawiającym proponowanych rozwiązań, mających wpływ na przyszłe koszty inwestycyjne związane z wykonaniem robót budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do składania Zamawiającemu raportów o postępie wykonanych prac licząc od dnia podpisania umowy.
3. Opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw producentów. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń.
4. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, wiedzą i sztuką budowlaną.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do powielenia dokumentacji dla realizacji inwestycji.
6. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać wszelkie konieczne do wykonania przedmiotu umowy zgody, uzgodnienia lub opinie we własnym zakresie i na koszt własny.
7. Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania zmian bądź uzupełnień oraz poprawek dokumentacji, jeżeli dokumentacja będzie zawierać wady, błędy, braki czy inne nedoróbki -

- niezwłocznie, lecz w terminie nie dłuższym niż 10 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi na zapytania Zamawiającego dotyczące realizacji przedmiotu umowy, w tym stopnia zaawansowania prac projektowych i bezpieczeństwa zachowania terminu wykonania umowy, przedstawienia harmonogramu prac projektowych, w terminie 2 dni roboczych, liczonych od dnia złożenia zapytania przez Zamawiającego.
 9. Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje również nadzór autorski. Czas reakcji Wykonawcy na wezwanie (pisemne lub drogą elektroniczną) wynosić będzie maksymalnie trzy dni robocze, a w przypadkach szczególnie skomplikowanych w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
 10. Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski zgodnie z warunkami określonymi w umowie, stosownie do art. 20 ust. 1 pkt. 4 Prawa budowlanego, w sposób zgodny z umową zawartą przez Zamawiającego z wykonawcą robót budowlanych oraz wynikający z zaistniałych potrzeb rozwiązywania problemów wynikłych na tle realizacji zadania.
 11. Do obowiązków Wykonawcy w ramach nadzoru autorskiego należeć będzie w szczególności:
 - a) nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń,
 - b) wyjaśnianie wątpliwości Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania, w tym: rysunki robocze, uszczegółowienia rysunków wykonawczych, nanoszenia poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową,
 - c) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych niż przewidziano w dokumentacji projektowej,
 - d) opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę robót lub zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego,
 - e) ocena parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami prawa,
 - f) dokonaniu zmian rozwiązań projektowych – na żądanie Zamawiającego,
 - g) poprawiania błędów projektowych, likwidacji kolizji między branżami lub uzupełnienia rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania niezawartych w dokumentacji autorskiej – bez prawa do odrębnego wynagrodzenia.
 - h) w przypadku wprowadzenia zmian stanowiących istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu roboty budowlane, Wykonawca obowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić do zgodności z obowiązującym prawem (sporządzenie projektu zamiennego, uzgodnienia, roboty budowlane lub zgłoszenie remontowe).
 - i) wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu skutki finansowe proponowanych zmian w dokumentacji w stosunku do rozwiązań poprzednich i uzyskać protokolarną zgodę Zamawiającego na ich wprowadzenie. Wykonawca poniesie wszelkie skutki finansowe zmian, które wprowadził bez wiedzy i zgody Zamawiającego.
 12. Udokumentowanie aktualizacji rozwiązań projektowych wprowadzonych do dokumentacji projektowo-kosztorysowej w czasie wykonywania robót budowlanych stanowić będą podpisane przez projektanta lub projektantów sprawujących nadzór autorski :
 - a) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - b) rysunki zamienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem projektanta (autora) oraz informacją jaki element dokumentacji projektowej zastępują,

- c) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Udzielenie Wykonawcy stosownych pełnomocnictw do pozyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego koniecznych decyzji i opinii.
2. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy wszelkich materiałów i informacji dotyczących przedmiotu zamówienia, które znajdują się w jego posiadaniu.
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy zrealizowanego przez Wykonawcę zgodnie z umową, na podstawie sporządzonego i podpisanego przez strony Umowy protokołu odbioru.
4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonany zgodnie z umową i protokolarnie odebrany przedmiot umowy.

§ 6

Współdziałanie stron

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo:
 - a) wglądu do dokumentacji w trakcie jej opracowania i wnoszenia uwag, które Wykonawca ma obowiązek uwzględnić.
 - b) potrzebie spotkania Wykonawca powiadomi Zamawiającego pismem (faks, e-mail) na 4 dni robocze przed proponowaną datą spotkania. Liczba spotkań Wykonawcy u Zamawiającego stosownie do potrzeb. Prawo zwołania spotkania przysługuje również Zamawiającemu.
2. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się zachować w tajemnicy wszelkie dane i informacje, jakie uzyskali od siebie w związku z realizacją umowy.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:
Cena brutto: (słownie brutto: gr /100), wraz z podatkiem VAT
za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy ustalono jako kwotę ryczałtową. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie prace także te, których rozmiarów i kosztów nie można było przewidzieć w czasie zawarcia umowy
3. Faktura, wystawiona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym KSeF, będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy. Fakturę należy wystawić z następującymi danymi:
Nabywca: Gmina Fałków, ul. Zamkowa 1A, 26-260 Fałków, NIP : 658-187-20-63
4. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
 - 4.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
 - 4.2 Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze:
 - a) Jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o której mowa powyżej,
 - b) Jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 01 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.

4.3 W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w pkt 4.2 pkt b) opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

4.4 przypadku zamiaru złożenia ustrukturyzowanej faktury Wykonawca proszony jest o poinformowanie Zamawiającego o swoim zamiarze w terminie 7 dni przed terminem jej złożenia. Zamawiający niezwłocznie przekaże wykonawcy informację o numerze konta na platformie PEF.

§ 8

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Osobą uprawnioną do uzgadniania spraw związanych z niniejszą umową z ramienia Wykonawcy jest
2. Osobą uprawnioną do koordynowania spraw związanych z niniejszą umową z ramienia Zamawiającego jest Wojciech Domański – tel:447873535

§ 9

Prawa autorskie

1. Wykonawca dokumentacji projektowej przenosi w chwili zapłaty wynagrodzenia jak w § 7 ust. 1 na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej z prawem do wielokrotnego wykorzystania jej przez Zamawiającego wraz z ewentualnymi późniejszymi zmianami dokonanymi w związku z wykonaniem nadzoru autorskiego, zwielokrotniania i utrwalania na potrzeby zamawiającego wraz z zezwoleniem na wykonanie zależnych praw autorskich.
2. Zamawiający upoważniony jest do eksploatacji na następujących polach:
 - 1) wprowadzenie do obrotu,
 - 2) użyczenie, najem, dzierżawa oryginału lub kserokopii jego egzemplarzy oraz udostępnienie wykonawcy realizującemu zadanie na podstawie opracowania jak w paragrafie 1,
 - 3) utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji dostępnymi technikami, w szczególności: techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 4) powielanie,
 - 5) publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie i udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 6) zmiany w przypadku rozbudowy, modernizacji czy remontu.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zezwolenie na wykonanie zależnych praw autorskich następuje za wynagrodzeniem określonym w umowie jak w §7 za wykonanie dokumentacji projektowej. Wykonawcy dokumentacji projektowej nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji projektowej na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.
4. Wykonawca oświadcza, że realizując przedmiot umowy nie narusza praw autorskich, a w przypadku stwierdzenia ich naruszenia, poniesie z tego tytułu wszystkie konsekwencje prawne i finansowe.

§ 10

Gwarancja jakości i uprawnienia z tytułu rękojmi za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonane prace projektowe będące przedmiotem umowy na okres 36 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych wykonanych na podstawie niniejszego projektu. Gwarancja dotyczyć będzie w szczególności odpowiedzialności wykonawcy za wady, w tym ukryte wady dokumentacji projektowej. Wadą będzie w szczególności taka cecha dokumentacji, która doprowadzi do wady inwestycji bądź jej dowolnej części lub spowoduje wzrost kosztów realizacji inwestycji. Wykonawca na własny koszt będzie zobowiązany do usunięcia wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia, chyba że strony inaczej postanowią.
3. W przypadku nieusunięcia wady w terminie wskazanym przez Zamawiającego może on bez dodatkowego wezwania usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy dokumentacji projektowej bez utraty prawa gwarancji.
4. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania usuwania wad.
5. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady w okresie 36 miesięcy lub do czasu zakończenia robót budowlanych.
6. W ramach uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje według własnego wyboru, z zachowaniem uprawnień określonych w niniejszej umowie, prawo do:
 - 1) żądania wymiany przez Wykonawcę przedmiotu umowy lub jego wadliwego elementu na nowy wolny od wad, na wyłączny koszt Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 2) żądania usunięcia wad lub uzupełnienia braków przedmiotu umowy na wyłączny koszt Wykonawcy i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 3) żądania obniżenia wynagrodzenia,
 - 4) odstąpienia od umowy, w terminie do 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia, co traktowane będzie jako okoliczność obciążająca Wykonawcę,
 - 5) żądania zwrotu zapłaconej ceny.
7. W ramach uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji Zamawiającemu przysługują te same uprawnienia co z tytułu rękojmi za wady, a także uprawnienie do żądania usunięcia wszelkich braków/wad/dokonania uzupełnień i modyfikacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz żądania zwrotu zapłaconej ceny.

§ 11

Wady przedmiotu umowy

1. Strony uzgadniają, iż w razie stwierdzenia braków w przekazywanej dokumentacji po podpisaniu protokołu odbioru, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o ich rodzaju i wyznaczy termin do ich usunięcia. Wykonawca jest zobowiązany potwierdzić otrzymanie zawiadomienia w terminie 24 godzin od jej otrzymania.
2. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia wykrycia wady.
3. W przypadku wykrycia wad, braków w dokumentacji Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wskazanym w §4 ust. 7 niniejszej umowy. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie projektu w całości lub w części na potrzeby realizacji zadania.
4. Zamawiający ma prawo zatrzymać płatności wynikające z niniejszej umowy do czasu usunięcia wady przez Wykonawcę.
5. Wykonawca gwarantuje, że dokumentacja projektowa będzie wolna od wad fizycznych i prawnych.

6. Odpowiedzialność za wady obejmuje również odpowiedzialność odszkodowawczą z art. 566 K.C.

§ 12

Odstąpienie do umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie z podaniem podstaw prawnych i faktycznych odstąpienia.

§ 13

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następującym zakresie:
 - 1) terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest ona spowodowana:
 - a) następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia prac lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu. Termin wykonania prac ulegnie przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac,
 - b) zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia zmiany wynika ze zmiany przepisów regulujących wykonanie prac projektowych stanowiących przedmiot umowy,
 - c) koniecznością wykonania dodatkowych opracowań, wpływających na termin wykonania robót objętych umową,
 - 2) osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez Strony w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych min. takich jak: śmierć, choroba, wypadek losowy, ustanie stosunku pracy, pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie;
3. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
4. Warunkiem dokonania zmian w umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy.
5. Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.

§ 14

Kary umowne i odszkodowania

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych w szczególności z tytułu:
 - a) opóźnienia w wykonaniu zadania określonego w § 1 ust. 1 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia,
 - b) opóźnienia w usunięciu wad zadania określonego w § 1 ust. 1 ujawnionych podczas odbioru lub w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad,
 - c) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy określonego w § 7 ust.1.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, zostaną potrącone z wymagalnej faktury Wykonawcy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego należnych kar umownych z faktury Wykonawcy przedłożonej do zapłaty.
5. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Za nieterminową płatność należności za zrealizowany przedmiot umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. W przypadku stwierdzenia wad dokumentacji projektowej (błędów, braków lub niedoróbek projektowych), a także wprowadzanie niezgodnionych przez Zamawiającego lub bez jego wiedzy rozwiązań zamiennych, Wykonawca poniesie odpowiedzialność za ich skutki, a w szczególności niezwłocznie i nieodpłatnie wykona i przedłoży Zamawiającemu poprawne rozwiązania projektowe oraz kosztorys z przedmiarem robót i specyfikację wykonania i odbioru robót, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

§15

Dodatkowe ustalenia

1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot zamówienia, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
3. W sytuacji wystąpienia, podczas realizacji inwestycji wg projektu objętego niniejszą umową, okoliczności powodujących konieczność zmiany, uszczegółowienia lub dopracowania projektu, Wykonawca zobowiązuje się dokonać tych czynności niezwłocznie i bez pobierania za to dodatkowego wynagrodzenia.
4. Jeżeli w celu uzyskania pozwolenia na budowę zajdzie konieczność wykonania dodatkowych opracowań, obliczeń lub dokonania dodatkowych uzgodnień niewymienionych w zapytaniu ofertowym, Wykonawca wykona je w ramach niniejszej umowy i określonego w niej wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego w okresie 2 lat od dnia przekazania dokumentacji dokonać nieodpłatnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.
6. Jeżeli okaże się, w trakcie wykonywania robót budowlanych, iż dokumentacja wykonawcza projektów zawiera błędy, wady lub braki uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do

naniesienia w dokumentacji stosownych poprawek, uzupełnień, modyfikacji oraz usunięcia braków i wad bez dodatkowego wynagrodzenia, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. W razie nie dokonania uzupełnień i modyfikacji poprawek oraz usunięcia braków i wad, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną określoną w § 14 ust.1 lit. a).

7. Wykonawca przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy zobowiązuje się posiadać polisę OC.
8. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed końcem realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowego ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu do wglądu oryginału odnowionego ubezpieczenia w terminie 4 dni kalendarzowych od daty jego zawarcia.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i wprowadzane będą aneksem do umowy.
2. Roszczenia zgłaszane przez Wykonawcę do Zamawiającego, związane z realizacją niniejszej umowy muszą być dokonane pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
3. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do prawidłowo zgłaszanych przez Wykonawcę roszczeń i zastrzeżeń w terminie 21 dni od dnia otrzymania zgłoszenia.
4. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z Umową powinna być kierowana na następujące adresy:
 - Zamawiającego: Gmina Fałków , ul. Zamkowa 1A, 26-260 Fałków, e-mail: gmina@falkow.pl
 - Wykonawcy:
5. Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji umowy strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie.
6. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów na tle realizacji niniejszej umowy będzie Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020r. poz. 1740, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333, z późn. zm.).
8. Przelew wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy, może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach; po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY